

Belle maison de Charme 288 m2



DESCRIPTION

Immobilier -Creuse - Lac de Vassivière Belle maison de charme , composé d'une partie privative , 2 appartements et 1 studio , l'ensemble cumule 288 m2 habitable , avec 7 chambres , 3 salles de bains , 3 salles d'eau , 5 WC La maison à reçue une très bonne isolation (murs -sols et toitures) chauffage central fuël pouvant bénéficier d'une aide d'état pour installer une pompe à chaleur , assainissement aux normes, plusieurs dépendances pouvant êtres aménagés aux grès de chacun , une volière , garage , atelier , sur un terrain d'environ 5800 m2 arboré clos et bassin d'agrément La propriété se situe à 12 kms du lac de Vassivière , 3 kms des commodités et commerces ,Aubusson 18 kms , proximité du site de (la rigole du Diable) et toutes activités (baignade- pêche- sports nautiques -voile - planche à voile- canoë-kayak-ski de fond-randonnées- VTT-escalade- golf-équitation--tennis- poterie-peinture-tapisserie-musée-cinéma- discothèqueVoilà un bien idéal pour un rapport locatif , mais aussi pour une belle maison familiale , car tous les appartements communiqus Prix:237500 € frais d'agence à la charge du vendeur : mandat : 94185 ,pour tout renseignements ou visite contactez : Monique BULTS tel. 06 26 86 49 44 mail: bourganeuf@transaxia.fr Agence : TRANSAXIA FRANCE : 8 rue Zizim 23400 BourganeufWWW.TRANSAXIA -FRANCE

VOTRE AGENCE

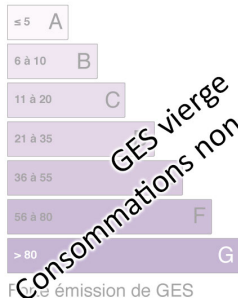
BOURGANEUF

8 rue zizim 23400 BOURGANEUF

Tél : 05.33.08.00.61

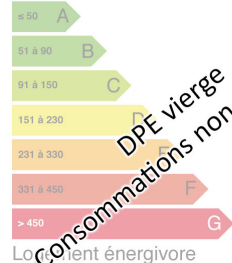
Site : transaxia-bourganeuf.fr

Faible émission de GES



Logement

Logement économe



Logement

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 12

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 3

Nombre de chambres : 7

Nombre de salles d'eau : 3

Nombre de WC : 6

Cuisine : ouverte et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 288m²
Surface du terrain : 5800m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 0m²